

Gent.ma Sig.ra BOGO CATERINA  
Via Aldo Moro 14  
PIEDIMULERA (VB) - 28020

Prot. n° 9508

Torino, li 27/10/2015

**OGGETTO: «S.R. 549. Lavori urgenti per la realizzazione di una galleria di by - pass della zona in frana in località Ceppo Morelli, tra gli abitati di Prequarera e Campioli (Cod. 301AN00)». - Decreto di Esproprio**

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione della Direzione Trasporti della Regione Piemonte n. 149 del 16 aprile 2007 è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle catastali necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con determinazione del Commissario Straordinario di ARES Piemonte n. 226 del 12 dicembre 2007 è stato approvato il progetto definitivo e sono state dichiarate di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili le opere necessarie per la realizzazione dell'intervento "Lavori urgenti per la realizzazione di una galleria di by - pass della zona in frana in località Ceppo Morelli, tra le località Prequarera e Campioli" (Cod. 301AN00);
- con determinazione del Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 83 del 04/12/2012 è stato prorogato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, comma 2 e 13, comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento;
- con Decreto di Esproprio n. 24 del 12 dicembre 2014 il Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A. ha decretato l'espropriazione dei beni immobili di cui sopra, occorrenti alla realizzazione dell'opera in oggetto;

**SI COMUNICA:**

- che la scrivente società, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327 e s.m.i., con la presente provvede alla notifica della copia conforme del summenzionato decreto, debitamente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Torino e trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio provinciale di Verbania - Servizio di pubblicità immobiliare, unitamente alle copie delle note di trascrizione.

Distintamente.

  
G. G. G. G. G.

Il Responsabile Funzione Infrastrutture  
Arch. Sergio MANTO





ANNULLATO



Società di committenza Regione Piemonte  
Corso Marconi 10 – 10125 Torino

**Il Procuratore Speciale  
Funzione Infrastrutture  
Arch Sergio MANTO**



**DECRETO D'ESPROPRIO**

**N° 24 DEL 12 DICEMBRE 2014**

**INTERVENTO:**

**“S.R. 549. LAVORI URGENTI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA GALLERIA BY-PASS DELLA ZONA IN FRANA IN LOCALITA' CEPPO MORELLI, TRA GLI ABITATI DI PREQUARTERA E CAMPIOLI” (COD. 301AN00)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO E GESTIONALE DI S.C.R. PIEMONTE S.P.A.**

- Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. - Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenda Regionale per le Strade (ARES Piemonte), le cui funzioni sono state assunte dalla subentrante S.C.R. - Piemonte nei rapporti giuridici, attivi e passivi;
- Vista la deliberazione del Consiglio Regionale 271-37720 del 27 novembre 2002 con la quale è stato approvato il Piano degli Investimenti e degli Interventi della Regione Piemonte sulla rete stradale trasferita ai sensi dell'articolo 101 della legge regionale 26 aprile 2000 n. 44;
- Dato atto che l'intervento in oggetto risulta inserito tra le opere oggetto della convenzione stipulata tra la Regione Piemonte e l'Agenda Regionale per le Strade (ARES Piemonte) in data 15 ottobre 2003 per l'attuazione del predetto piano;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale 39-8809 del 19 maggio 2008, in attuazione dell'articolo 9, comma 4 della richiamata legge regionale 19/2007, con cui è stato disposto il trasferimento a S.C.R. Piemonte S.p.A., a far data dal 3 giugno 2008, degli interventi già assegnati ad ARES Piemonte;
- Viste le note prot. n. 5928 DA 12.00 del 3 giugno 2008 (ns. prot. n. 149 del 3 giugno 2008) e prot. n. 5909 DA 12.00 del 3 giugno 2008 (ns. prot. n. 177 del 3 giugno 2008) con le quali la Direzione Trasporti della Regione Piemonte ha provveduto a trasferire a S.C.R. Piemonte S.p.A., tra gli altri, l'intervento in oggetto per il proseguimento della sua realizzazione;

- Dato atto che a seguito della predetta DGR 39-8809 del 19 maggio 2008, a decorrere dal 3 giugno 2008, S.C.R. Piemonte S.p.A., secondo quanto disposto nella menzionata legge regionale, è subentrata nei rapporti giuridici attivi e passivi di ARES Piemonte;
- Visto il D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che detta la vigente disciplina in materia di espropriazioni di immobili per pubblica utilità;
- Dato atto che per l'intervento di cui all'oggetto si è proceduto a dare preventiva pubblicità, ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nelle forme da tali articoli previsti per l'avvio del procedimento espropriativo;
- Vista la determinazione della Direzione Trasporti della Regione Piemonte n. 149, del 16 aprile 2007, con la quale è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- Vista la determinazione del Commissario Straordinario di ARES Piemonte n. 226 del 12 dicembre 2007, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- Dato atto che S.C.R. Piemonte S.p.A. ha proceduto a comunicare ai singoli soggetti interessati dall'esproprio, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Visto che gli art. 13 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. fissano il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità in anni cinque dall'assunzione della citata determinazione del Commissario Straordinario di ARES Piemonte n. 226 del 12 dicembre 2007;
- Vista la determinazione del Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 83 del 04/12/2012 con la quale è stato prorogato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, comma 2 e 13, comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'Intervento a tutto il 12/12/2014;
- Visto il decreto d'occupazione d'urgenza del Presidente del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 2 del 23 marzo 2009 portato a completa esecuzione, mediante immissione in possesso in via d'urgenza degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto ex art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., nei giorni intercorrenti tra il 20 ed il 29 maggio 2009, come risulta dalla redazione dei relativi appositi verbali;
- Viste le risultanze dei frazionamenti al Catasto Terreni relativi all'intervento in oggetto, avvenuti in corso d'opera a definizione delle superfici interessate all'esproprio, approvati dai competenti Uffici dell'Agenzia delle Entrate (ex Agenzia del Territorio) nelle date 07 - 21 ottobre 2014, 04 novembre 2014 e 01 - 03 dicembre 2014;
- Viste le risultanze delle pratiche al Catasto Fabbricati relative all'intervento in oggetto approvate dai competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate (ex Agenzia del Territorio) in data 05 dicembre 2014;
- Viste la disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 32 del 23 marzo 2011, la determinazione del Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 29 del 23 aprile 2013 e la determinazione del Direttore Amministrativo e Gestionale di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 151 del 07 luglio 2014 con le quali si è provveduto a



**Il Procuratore Speciale  
Funzione Infrastrutturale  
Arch. Sergio MANTO**

liquidare a titolo di acconto le indennità ed oneri accessori di carattere espropriativo dovute alla singole ditte proprietarie ed ai conduttori interessati dall'esproprio che hanno condiviso ed accettato la determinazione delle indennità, come da documentazione agli atti;

- Tenuto conto che ai sensi dell'art. 8 comma 1, lett. c) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato determinato il complesso delle indennità spettanti, a seguito dei predetti frazionamenti, e che S.C.R. Piemonte S.p.A. provvederà al pagamento delle suddette indennità a fronte di ricezione delle accettazioni opportunamente sottoscritte dagli aventi diritto;
- Tenuto conto che S.C.R. Piemonte S.p.A., qualora i procedimenti di cui al punto precedente non dovessero perfezionarsi, provvederà a richiedere alla Commissione Provinciale Espropri del Verbanò - Cusio - Ossola la determinazione delle indennità definitive di espropriazione ed all'eventuale successivo deposito delle indennità presso i competenti uffici del Ministero delle Economie e delle Finanze;
- Dato atto che alle Ditte proprietarie ed ai conduttori interessati dall'esproprio sono state o saranno corrisposte, ovvero depositate, le indennità dovute per un totale di € 120.096,13 complessivi, come in dettaglio risulta nell'allegato "A" Beni in trasferimento, asservimento ed occupazione, facente parte integrante del presente atto;

## DECRETA

**Art. 1)** Il trasferimento del diritto di proprietà degli immobili di cui all'allegato elenco (allegato "A" Beni in trasferimento, asservimento ed occupazione), autorizzando sin da ora lo svolgimento, da parte di S.C.R. Piemonte S.P.A., dei necessari incombenzi concreti presso gli Uffici competenti dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., dando all'uopo espressamente atto che lo stesso è considerato eseguito con l'immissione in possesso già avvenuta nei giorni intercorrenti tra il 20 ed il 29 maggio 2009, come risulta dagli appositi verbali in premessa indicati, ex. art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Come meglio indicato nell'Allegato "A" Beni in trasferimento, asservimento ed occupazione e negli Allegati "B1" Planimetria catastale imbocchi galleria e "B2" Planimetria catastale siti di deponia materiale, il succitato trasferimento e/o asservimento, avviene in favore di:

- ✓ **Provincia del Verbanò - Cusio - Ossola** - Patrimonio demaniale provinciale delle strade, con sede centrale in Verbania (VB) Via dell'Industria n. 25 - 28924, C.F./P.IVA. 93009110037;
- ✓ **Comune Ceppo Morelli (VB)**, con sede in Ceppo Morelli (VB) Via Roma n. 37 - 28875, C.F./P.IVA 00417240033;
- ✓ **Comune Calasca Castiglione (VB)**, con sede in Calasca Castiglione (VB) Località Antrogna n. 70 - 28873, C.F./P.IVA 00421690033;

**Art. 2)** Ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il presente decreto di esproprio sarà notificato alle singole Ditte proprietarie, a cura e spese di S.C.R. Piemonte S.P.A. e nelle forme degli atti processuali civili, oltre che trasmesso entro 5 (cinque) giorni dall'emanazione, in estratto, per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, al fine del decorso del termine di 30 (trenta) giorni per la proposizione delle eventuali opposizioni di terzi, e sarà trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari.



**Il Procuratore Speciale  
Funzione Infrastrutture  
Arch Sergio MANTO**

**Art. 3)** Il presente decreto, con gli allegati tutti che ne fanno parte integrante e sostanziale, è esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 642/1972 e s.m.i. (tab. art. 22).

**Art. 4)** Avverso il presente decreto d'esproprio è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 (sessanta) giorni, ai sensi dell'art. 119 comma 2 dell'Allegato I al D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104 (Codice del Processo Amministrativo), ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, in entrambi i casi dalla data di notifica.

**Art. 5)** Dopo la trascrizione del presente decreto d'esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità, ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.

**Art. 6)** L'opposizione alla stima va proposta, a pena di decadenza, entro il termine di 30 (trenta) giorni, decorrente dalla notifica del decreto di esproprio o dalla notifica della stima peritale, se quest'ultima sia successiva al decreto di esproprio ex art. 54 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

**S.C.R. Piemonte S.p.A.**  
Il Direttore Amministrativo e Gestionale  
(Dott. Leo MASSARI)

**ALLEGATI:**

- Allegato "A" Beni in trasferimento, asservimento ed occupazione;
- Allegato "B1" Planimetria catastale imbocchi galleria;
- Allegato "B2" Planimetria catastale siti di deponia materiale;
- Allegato "C" Prescrizioni servitù.

19 DIC. 2014

Registrato a Domodossola il ..... Liquidazione

N. 2727 Serie TERZA Registro

Per Euro VENTINO MILA DUECENTO ..... Trascrizione

Catasto

Trib. Speciali

TOTAL € 21211,56



IL DIRETTORE TERRITORIALE  
Ufficio di Venezia  
(Russi Dr. Rosale)  
firma in delega del Direttore  
Provinciale Dr. Gian Luigi Ranco



Il Procuratore Speciale  
Funzione Infrastrutture  
Arch. Sergio MANTO

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 136  
Registro particolare n. 116  
Presentazione n. 46 del 07/01/2015

Pag. 1 - segue

### Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	-	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	-		

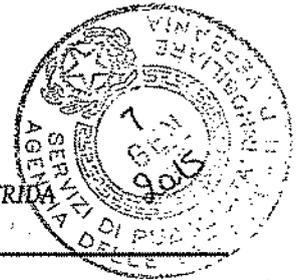
Eseguita la formalità.

Somma pagata -

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 58

Protocollo di richiesta VB 335/6 del 2015

Il Conservatore  
Conservatore PARZINO FRIDA



### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	24/25
Data	12/12/2014	Codice fiscale	09740180014
Pubblico ufficiale	S.C.R. PIEMONTE S.P.A.		
Sede	TORINO (TO)		

#### Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO AMMINISTRATIVO
Descrizione	406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'
Voltura catastale automatica	SI

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C.

Richiedente	S.C.R. PIEMONTE S.P.A.
Indirizzo	CORSO MARCONI 10, TORINO (TO)

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	25
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	----

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	C478 - CEPPO MORELLI (VB)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	18 Particella	516	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 centiare	

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:  
Comune C478 - CEPPO MORELLI (VB)  
Catasto TERRENI  
Foglio 18 Particella 317 Subalterno -

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA  
Sede VERBANIA (VB)  
Codice fiscale 93009110037  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1. In qualità di -  
Cognome BOGO Nome ALBERTO  
Nato il 13/11/1949 a DOMODOSSOLA (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO LRT 49S13 D332 H  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 42/2352

Soggetto n. 2 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome ANNA MARIA  
Nata il 09/06/1953 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO NMR 53H49 C478 E  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 3 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome CARLO  
Nato il 15/06/1945 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO CRL 45H15 C478 Q  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 4 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome CARMEN  
Nata il 04/05/1940 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO CMN 40E44 C478 O  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 5 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome CATERINA  
Nata il 01/02/1915 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO CRN 15B41 C478 I  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 168/2352

Soggetto n. 6 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome DIONIGI  
Nato il 15/12/1951 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO DNG 51T15 C478 V  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 136  
Registro particolare n. 116  
Presentazione n. 46 del 07/01/2015

Pag. 3 - segue

Per la quota di 42/2352

- Soggetto n. 7 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome ENRICA  
Nata il 17/08/1943 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO NRC 43M57 C478 Z  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 8 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome EZIO  
Nato il 21/02/1949 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO ZEI 49B21 C478 M  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 56/2352
- Soggetto n. 9 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome GIACOMO  
Nato il 15/04/1937 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO GCM 37D15 C478 I  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 10 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome GIAN PAOLO  
Nato il 26/02/1948 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO GPL 48B26 C478 E  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 56/2352
- Soggetto n. 11 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome GIUSEPPE  
Nato il 30/09/1947 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO GPP 47P30 C478 X  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 12 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome GIUSEPPINA  
Nata il 05/01/1919 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO GPP 19A45 C478 B  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 168/2352
- Soggetto n. 13 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome LIDIA  
Nata il 11/12/1940 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO LDI 40T51 C478 E  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 14 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome LILIANA  
Nata il 21/06/1946 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO LLN 46H61 C478 Q  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 15 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome LUCIANA  
Nata il 04/03/1952 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO LCN 52C44 C478 M

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 136  
Registro particolare n. 116  
Presentazione n. 46 del 07/01/2015

Pag. 4 - segue

- 
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 16 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARIA GABRIELLA  
Nata il 27/01/1961 a STRESA (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MGB 61A67 I976 G  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 56/2352
- Soggetto n. 17 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARIA TERESA  
Nata il 15/03/1936 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MTR 36C55 C478 D  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 18 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARISA  
Nata il 13/11/1953 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MRS 53S53 C478 C  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 42/2352
- Soggetto n. 19 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARIUCCIA  
Nata il 05/08/1957 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MCC 57M45 C478 Y  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 20 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MATILDE  
Nata il 09/12/1916 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MLD 16T49 C478 O  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 168/2352
- Soggetto n. 21 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome PIER MARIO  
Nato il 18/08/1958 a PREMOSELLO-CHIOVENDA (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO PMR 58M18 H037 Y  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 42/2352
- Soggetto n. 22 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome RITA  
Nata il 22/06/1938 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO RTI 38H62 C478 G  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 23 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome SILVIA  
Nata il 18/11/1947 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO SLV 47S58 C478 T  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352
- Soggetto n. 24 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome VITTORIO  
Nato il 13/11/1954 a CEPPO MORELLI (VB)

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 136  
Registro particolare n. 116  
Presentazione n. 46 del 07/01/2015

Pag. 5 - Fine

---

Sesso M Codice fiscale BGO VTR 54S13 C478 N  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 25 In qualità di -  
Cognome CARELLI Nome SILVANA  
Nata il 16/11/1944 a CEPPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale CRL SVN 44S56 C478 T  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1176/2352

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

TRATTASI DI DECRETO DI ESPROPRIO ED ASSERVIMENTO PROMOSSO DA S.C.R. PIEMONTE S.P.A. A FAVORE DEI COMUNI DI CEPPPO MORELLI E DI CALASCA CASTIGLIONE E DELLA PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA PER LAVORI URGENTI DI REALIZZAZIONE DI UNA GALLERIA BY PASS DELLA ZONA IN FRANA IN LOCALITA' CEPPPO MORELLI TRA GLI ABITATI DI PREQUARTERA E CAMPIOLI. AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N.23 DEL 14/03/2011, ARTICOLO 1, COMMA 3, SI RICHIEDE PER IL PRESENTE DECRETO, TRATTANDOSI A TUTTI GLI EFFETTI DI UN PROVVEDIMENTO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' (DI CUI ALL'ART.1 COMMA 1 LETTERA A) DELLO STESSO D.L.), AI FINI DELL'EFFETUAZIONE DEGLI ADEMPIMENTI PRESSO IL CATASTO ED I REGISTRI IMMOBILIARI EL'ESENZIONE DA IMPOSTA DI BOLLO, DAI TRIBUTI SPECIALI CATASTALI E DALLE TASSE IPOTECARIE.



ANNULLATO



## Nota di trascrizione

Registro generale n. 137  
Registro particolare n. 117  
Presentazione n. 47 del 07/01/2015

Pag. 1 - segue

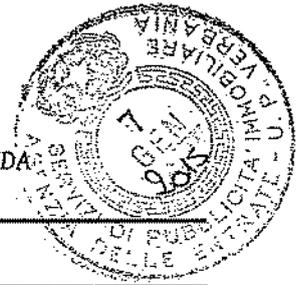
### Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	-	Imposta di bollo	-
Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	-		

Eseguita la formalità.

Somma pagata -  
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 58  
Protocollo di richiesta VB 335/7 del 2015

Il Conservatore  
Conservatore PARZINO FRIDA



### Sezione A - Generalità

#### Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO AMMINISTRATIVO	Numero di repertorio	24/25
Data	12/12/2014	Codice fiscale	09740180014
Pubblico ufficiale	S.C.R. PIEMONTE S.P.A.		
Sede	TORINO (TO)		

#### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO AMMINISTRATIVO  
Descrizione 406 ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'  
Voltura catastale automatica SI

#### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C  
Richiedente S.C.R. PIEMONTE S.P.A.  
Indirizzo CORSO MARCONI 10, TORINO (TO)

#### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1      Soggetti a favore 1      Soggetti contro 25

### Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	C478 - CEPPO MORELLI (VB)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	18 Particella	515	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	13 centiare

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 137  
Registro particolare n. 117  
Presentazione n. 47 del 07/01/2015

Pag. 2 - segue

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:  
Comune C478 - CEPP0 MORELLI (VB)  
Catasto TERRENI  
Foglio 18 Particella 317 Subalterno -

### Sezione C - Soggetti

#### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Denominazione o ragione sociale COMUNE DI CEPP0 MORELLI  
Sede CEPP0 MORELLI (VB)  
Codice fiscale 00417240033  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

#### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome ALBERTO  
Nato il 13/11/1949 a DOMODOSSOLA (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO LRT 49S13 D332 H  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 42/2352

Soggetto n. 2 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome ANNA MARIA  
Nata il 09/06/1953 a CEPP0 MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO NMR 53H49 C478 E  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 3 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome CARLO  
Nato il 15/06/1945 a CEPP0 MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO CRL 45H15 C478 Q  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 4 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome CARMEN  
Nata il 04/05/1940 a CEPP0 MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO CMN 40E44 C478 O  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 5 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome CATERINA  
Nata il 01/02/1915 a CEPP0 MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO CRN 15B41 C478 I  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 168/2352

Soggetto n. 6 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome DIONIGI  
Nato il 15/12/1951 a CEPP0 MORELLI (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO DNG 51T15 C478 V  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

## Nota di trascrizione

 Registro generale n. 137  
 Registro particolare n. 117  
 Presentazione n. 47 del 07/01/2015

Pag. 3 - segue

Per la quota di 42/2352

Soggetto n. 7 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome ENRICA

Nata il 17/08/1943 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso F Codice fiscale BGO NRC 43M57 C478 Z

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 8 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome EZIO

Nato il 21/02/1949 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso M Codice fiscale BGO ZEI 49B21 C478 M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 56/2352

Soggetto n. 9 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome GIACOMO

Nato il 15/04/1937 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso M Codice fiscale BGO GCM 37D15 C478 I

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 10 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome GIAN PAOLO

Nato il 26/02/1948 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso M Codice fiscale BGO GPL 48B26 C478 E

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 56/2352

Soggetto n. 11 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome GIUSEPPE

Nato il 30/09/1947 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso M Codice fiscale BGO GPP 47P30 C478 X

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 12 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome GIUSEPPINA

Nata il 05/01/1919 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso F Codice fiscale BGO GPP 19A45 C478 B

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 168/2352

Soggetto n. 13 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome LIDIA

Nata il 11/12/1940 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso F Codice fiscale BGO LDI 40T51 C478 E

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 14 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome LILIANA

Nata il 21/06/1946 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso F Codice fiscale BGO LLN 46H61 C478 Q

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 15 In qualità di -

Cognome BOGO

Nome LUCIANA

Nata il 04/03/1952 a CEPPPO MORELLI (VB)

Sesso F Codice fiscale BGO LCN 52C44 C478 M



Nota di trascrizione

Registro generale n. 137  
Registro particolare n. 117  
Presentazione n. 47 del 07/01/2015

Pag. 4 - segue

---

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 16 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARIA GABRIELLA  
Nata il 27/01/1961 a STRESA (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MGB 61A67 I976 G  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 56/2352

Soggetto n. 17 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARIA TERESA  
Nata il 15/03/1936 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MTR 36C55 C478 D  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 18 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARISA  
Nata il 13/11/1953 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MRS 53S53 C478 C  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 42/2352

Soggetto n. 19 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MARIUCCIA  
Nata il 05/08/1957 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MCC 57M45 C478 Y  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 20 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome MATILDE  
Nata il 09/12/1916 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO MLD 16T49 C478 O  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 168/2352

Soggetto n. 21 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome PIER MARIO  
Nato il 18/08/1958 a PREMOSELLO-CHIOVENDA (VB)  
Sesso M Codice fiscale BGO PMR 58M18 H037 Y  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 42/2352

Soggetto n. 22 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome RITA  
Nata il 22/06/1938 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO RTI 38H62 C478 G  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 23 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome SILVIA  
Nata il 18/11/1947 a CEPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale BGO SLV 47S58 C478 T  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 24 In qualità di -  
Cognome BOGO Nome VITTORIO  
Nato il 13/11/1954 a CEPPO MORELLI (VB)

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 137  
Registro particolare n. 117  
Presentazione n. 47 del 07/01/2015

Pag. 5 - Fine

---

Sesso M Codice fiscale BGO VTR 54S13 C478 N  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 24/2352

Soggetto n. 25 In qualità di -  
Cognome CARELLI Nome SILVANA  
Nata il 16/11/1944 a CEPPPO MORELLI (VB)  
Sesso F Codice fiscale CRL SVN 44S56 C478 T  
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1176/2352

---

## Sezione D - Ulteriori informazioni

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

TRATTASI DI DECRETO DI ESPROPRIO ED ASSERVIMENTO PROMOSSO DA S.C.R. PIEMONTE S.P.A. A FAVORE DEI COMUNI DI CEPPPO MORELLI E DI CALASCA CASTIGLIONE E DELLA PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA PER LAVORI URGENTI DI REALIZZAZIONE DI UNA GALLERIA BY PASS DELLA ZONA IN FRANA IN LOCALITA' CEPPPO MORELLI TRA GLI ABITATI DI PREQUARTERA E CAMPIOLI. AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO N.23 DEL 14/03/2011, ARTICOLO 1, COMMA 3, SI RICHIEDE PER IL PRESENTE DECRETO, TRATTANDOSI A TUTTI GLI EFFETTI DI UN PROVVEDIMENTO DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' (DI CUI ALL'ART.1 COMMA 1 LETTERA A) DELLO STESSO D.L.), AI FINI DELL'EFFETUAZIONE DEGLI ADEMPIMENTI PRESSO IL CATASTO ED I REGISTRI IMMOBILIARI EL'ESENZIONE DA IMPOSTA DI BOLLO, DAI TRIBUTI SPECIALI CATASTALI E DALLE TASSE IPOTECARIE.



ANNULLATO





ANNULLATO



## RELATA DI NOTIFICA

A richiesta della S.C.R. Piemonte S.p.A., io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'U.N.E.P. presso \_\_\_\_\_ ho notificato la suesposta comunicazione ed il pedissequo Decreto di Esproprio n. 24 in data 12 dicembre 2014, in copia conforme all'originale, al/alla Gent.ma Sig.ra BOGO CATERINA in Via Aldo Moro 14 - PIEDIMULERA (VB) - 28020, ed ivi mediante consegna di copia a mani di

\_\_\_\_\_ (ovvero a mezzo del servizio postale) \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_  
L'Ufficiale Giudiziario \_\_\_\_\_

SCR